Zákon č. 145/1995 o správnych poplatkoch, časová verzia od 01.04.2025

§ 5

Základ poplatku pri sadzbe poplatku ustanovenej percentom

(1) Pri sadzbe poplatku ustanovenej percentom je základom poplatku cena predmetu spoplatneného úkonu uvedená v príslušnej položke sadzobníka.

(2) Poplatník je povinný oznámiť cenu predmetu úkonu správnemu orgánu, ktorý poplatok vyberá. Ak poplatník cenu neuvedie ani po výzve, zistí ju správny orgán sám na náklady poplatníka.

(3) Základ poplatku sa zaokrúhľuje na celé euro nadol.

§ 6

Sadzba poplatku

(1) Sadzba poplatku je určená v sadzobníku pevnou sumou alebo percentuálnou sadzbou zo základu poplatku s výnimkou položky 240 sadzobníka.

(2) Ak sa úkony a konania vykonávajú na základe návrhu podaného **elektronickými prostriedkami alebo prostredníctvom poštového podniku vykonávajúceho činnosť osvedčujúcej osoby5)** (ďalej len „osvedčujúca osoba“) a ak tento zákon pri jednotlivých položkách sadzobníka neustanovuje inak, sadzba poplatku je **50 %** z poplatku určeného podľa sadzobníka; v týchto prípadoch sa však poplatok **znižuje najviac o 50 eur**. Ak sú súčasťou návrhu prílohy, uplatní sa znížená sadzba poplatkov podľa prvej vety len vtedy, ak sú tieto prílohy v elektronickej podobe.

(3) Ak sa sadzba poplatku v sadzobníku určuje za počet začatých strán a úkon sa vykonáva v elektronickej podobe, spoplatňuje sa celý úkon sadzbou poplatku určenou v sadzobníku, inak sadzbou poplatku v najnižšej sume ustanovenej v sadzobníku, ak je táto v sadzobníku ustanovená; na počet strán sa v tomto prípade neprihliada. Ustanovenie odseku 2 sa nepoužije.

(4) Ak je sadzba poplatku určená za konanie, rozumie sa tým konanie na jednom stupni.

§ 6a

Zaokrúhľovanie poplatku

Vypočítaný poplatok sa zaokrúhli, ak § 7 ods. 9 neustanovuje inak, s presnosťou na eurocenty tak, že ak suma prevyšujúca celé číslo je

a) menšia ako 50, poplatok sa zaokrúhli na celé euro nadol,

b) rovná 50, poplatok sa nezaokrúhli,

c) väčšia ako 50, poplatok sa zaokrúhli na pol eura nadol.

STAVEBNÁ SPRÁVA

Položka 59

a) Vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na

1. jednobytovú alebo dvojbytovú budovu a jej zmenu ..... 300 eur

2. troj- až desaťbytovú bytovú budovu a jej zmenu ..... 1 000 eur

3. jedenásť až päťdesiat bytovú budovu a jej zmenu ..... 2 000 eur

4. päťdesiatjeden až stobytovú bytovú budovu a jej zmenu ..... 3 500 eur

5. stojeden a viac bytovú budovu ..... 5 000 eur

6. nebytovú budovu a jej zmenu, ak je jednoduchou stavbou ..... 300 eur

7. nebytovú budovu s podlahovou plochou do 500 m^2 vrátane ..... 500 eur

8. nebytovú budovu s podlahovou plochou do 1 000 m^2 vrátane ..... 1 000 eur

9. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 1 000 m^2 do 2 000 m^2 vrátane ..... 2 000 eur

10. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 2 000 m^2 do 5 000 m^2 vrátane ..... 5 000 eur

11. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 5 000 m^2 do 10 000 m^2 vrátane ..... 8 000 eur

12. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 10 000 m^2 ..... 10 000 eur

13. inžiniersku stavbu a jej zmenu pri odhadovanom náklade stavebného zámeru v sume bez dane z pridanej hodnoty

do 60 000 eur vrátane ..... 300 eur

nad 60 000 eur do 200 000 eur vrátane ..... 800 eur

nad 200 000 eur do 500 000 eur vrátane ..... 1 500 eur

nad 500 000 eur do 5 000 000 eur vrátane ..... 5 000 eur

nad 5 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane ..... 10 000 eur

nad 10 000 000 eur do 50 000 000 eur vrátane ..... 15 000 eur

nad 50 000 000 eur ..... 20 000 eur

14. Odstránenie stavby podľa bodov 1. až 13.....25 % sadzby podľa bodov 1. až 13.

b) Overenie projektu stavby vrátane kontrolnej prehliadky

1. 30 % sadzby podľa písmena a), ak je projekt stavby posúdený spolu so stavebným zámerom

2. 50 % sadzby podľa písmena a), ak je projekt stavby posúdený samostatne

3. 10 % sadzby podľa písmena a) pri projekte na odstránenie stavby

4. pre drobnú stavbu na základe ohlásenia ..... 50 eur

5. pre stavebnú úpravu na základe ohlásenia, ak sa vykonáva

na bytovej budove .... 150 eur

na nebytovej budove ..... 300 eur

na inžinierskej stavbe ..... 300 eur

terénna úprava ..... 50 eur

vonkajšia úprava ..... 50 eur

na informačnom zariadení ..... 300 eur

na elektronickej komunikačnej sieti a jej vedeniach ..... 300 eur

iná stavebná práca inde nezaradená ..... 50 eur

6. pri zmene projektu stavby v priebehu realizácie 50 % sadzby podľa písmena b) prvého až tretieho bodu.

c) Vydanie súhlasu so skúšobnou prevádzkou ..... 200 eur

d) Vydanie súhlasu s predčasnou prevádzkou stavby ..... 200 eur

e) Vydanie kolaudačného osvedčenia ..... 30 % sadzby podľa písmena a)

f) Opakovaná kolaudačná prehliadka ..... 20 % sadzby podľa písmena a)

g) Predĺženie doby platnosti overovacej doložky k projektu stavby ..... 100 eur

h) Overenie dokumentácie skutočného zhotovenia stavby alebo pasportu stavby ..... 100 eur

i) Uloženie opatrenia na susednom pozemku na žiadosť ..... 50 eur

Oslobodenie

1. Od poplatku za vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavebné úpravy budov na bývanie sú oslobodení držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom. Oslobodenie sa týka aj osoby, ktorá je spoluvlastníkom budovy na bývanie v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, a s osobou, ktorá je držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, žije v spoločnej domácnosti.

2. Od poplatku sú oslobodené zariadenia sociálnych služieb a právnické osoby a fyzické osoby, ktoré vykonávajú sociálnu prevenciu alebo poskytujú sociálne poradenstvo alebo sociálne služby za podmienok ustanovených osobitným zákonom[11)] a nevykonávajú sociálnu prevenciu na účely dosiahnutia zisku.

Poznámky

1. Podľa tejto položky spoplatňujú úkony stavebné úrady a špeciálne stavebné úrady v pôsobnosti Slovenskej republiky podľa § 49, § 50 ods. 1 a § 52 ods. 1 a 2 Stavebného zákona.

2. Ak sa úkon alebo konanie správneho orgánu, ktorý je spoplatnený podľa tejto položky, nevykoná v lehote podľa Stavebného zákona,[18)] správny orgán vráti poplatok podľa § 10 ods. 1.

Položka 62

a) Návrh na vyvlastnenie nehnuteľnosti ..... 200 eur

b) Žiadosť o zrušenie vyvlastňovacieho rozhodnutia ..... 50 eur

Oslobodenie

1. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.

2. Od poplatku podľa písmena a) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Položka 62b

a) Vydanie osvedčenia o odbornej spôsobilosti na vykonanie pamiatkového výskumu[18a)] ..... 6,50 eura

b) Predĺženie platnosti osvedčenia o osobitnej odbornej spôsobilosti a vykonanie pamiatkového výskumu[18a)] ..... 9,50 eura

c) Žiadosť o dočasný vývoz národnej kultúrnej pamiatky do zahraničia, ak nejde o dočasný vývoz z dôvodu jej obnovy alebo reštaurovania v zahraničí[18a)] ..... 9,50 eura

d) Žiadosť o premiestnenie národnej kultúrnej pamiatky, ak nejde o premiestnenie z dôvodu jej obnovy[18a)] ..... 6,50 eura

e) Žiadosť o umiestnenie reklamy, oznamu alebo technického zariadenia na nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatke alebo v pamiatkovom území[18a)] ..... 16,50 eura

Poznámka

Poplatky podľa písmen a) až c) tejto položky vyberá Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky.