



Obec Čab

VÝZVA
na predloženie cenovej ponuky pre zadávanie zákazky podľa § 117
prieskumom trhu

podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)

I. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

A.

Typ verejného obstarávateľa: § 7 ods. 1 písm. b) - OBEC

Názov obce: Čab

Zapísaná/registrovaná: v registri organizácii Štatistického úradu SR

Adresa sídla obce: 951 24 p. Nové Sady, Čab 1

IČO: 36 105 724

Krajina: Slovenská republika

Internetová adresa: <http://www.obeccab.sk/>

Štatutárny zástupca: Eva Andacká, starostka obce

Telefonický kontakt: + 421 918 076 551

Fax: 037/7894388

Email: starosta@obeccab.sk

Ďalšie informácie možno získať u kontaktnej osoby pre verejné obstarávanie.

B.

Kontaktné miesto pre verejné obstarávanie: AMIRE s.r.o.

Sídlo: 934 01 Levice, Južná 3079/18

IČO: 50 354 540

Registrovaná: v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, Oddiel: Sro, VI.č.: 40962/N

Zastúpená: Ing. Amália Bubáková, konateľ

Telefonický kontakt: + 421 914 201 483, + 421 902 838 600

Email: obstaravanie.amire@gmail.com

II. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmet zákazky: Oprava a zhotovenie miestnej komunikácie v obci Čab

CPV: 45233120-6 **Slovník VO:** Stavebné práce na výstavbe ciest

CPV: 45233140-2 **Slovník VO:** Práce na ceste

CPV: 45233142-6 **Slovník VO:** Práce na oprave ciest

Druh zákazky: Práce

Rozdelenie predmetu zákazky: Predmet zákazky nie je rozdelený na časti

Stručný opis predmetu zákazky: Predmetom zákazky je oprava úseku cesty pri Radošinke v dĺžke 135 m a zhotovenie novej komunikácie v dĺžke 18 m a polozenie nového krytu na pôvodnú komunikáciu v dĺžke 11,3 m, ktoré zahŕňajú dodávku stavebných prác a materiálov vrátane montáže, demontáže a dopravy.

Predpokladaná lehota trvania zákazky: maximálne do 60 kalendárnych dní odo dňa účinnosti Zmluvy o dielo

Hlavné miesto dodania predmetu zákazky: Obec Čab

Zdroj financovania: z vlastných rozpočtových zdrojov verejného obstarávateľa vyčlenených na tento účel



Obec Čab

Spôsob záväzku: Zmluva o dielo, ktorá je prílohou č. 4 tejto výzvy

Platobné podmienky: Verejný obstarávateľ realizuje úhradu bezhotovostným platobným stykom na základe riadne vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní po protokolárnom odovzdaní diela. Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky na predmet zákazky.

Predpokladaná hodnota zákazky: Verejný obstarávateľ stanovil celkovú cenu predmetu zákazky na základe prieskumu trhu v prechádzajúcom období vo výške **25 000,00 v Eur bez DPH**.

Termín obhliadky: Verejný obstarávateľ požaduje vykonanie technickej obhliadky miesta dodania predmetu zákazky, aby si záujemcovia overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie predbežnej ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta dodania predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky sa uskutoční po dohode, pričom sú záujemcovia povinní ohlásiť svoj záujem vopred emailom alebo telefonicky ihneď po prevzatí výzvy na kontaktnej adrese obce v bode I.A.

Email: starosta@obeccab.sk

III. PREDPOKLADANÝ POSTUP

V súvislosti s obstarávaním postupuje verejný obstarávateľ nasledovne:

1. Cenový prieskum na dodávku prác, ktoré sú predmetom zákazky, zabezpečí verejný obstarávateľ zaslaním výzvy na predloženie ponúk dňa **30.1.2018**, a to min. 3 záujemcom/dodávateľom požadovaných prác elektronickou formou/emailom, aby zabezpečil objektívne posúdenie a primerané vynaloženie nákladov na obstaranie zákazky. Oslovení záujemcovia sú povinní zaslať emailom písomné potvrdenie o prijatí výzvy emailom a oboznámiť verejného obstarávateľa o tejto skutočnosti.
2. Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk a pri dodržaní minimálneho počtu predložených ponúk pre dodávku prác, ktoré sú predmetom zákazky, posúdi obsah a náležitosti ponúk a vyhodnotí návrhy uchádzačov – celkovú výšku za dodávku požadovaných prác vyjadrenú v mene EUR s DPH, ktorej výsledkom bude Zmluva o dielo
3. Obsah a náležitosti predložených cenových ponúk posúdi a vyhodnotí verejný obstarávateľ v zmysle aktuálnych finančných limitov ZVO nasledovne: určí poradie uchádzačov a označí úspešného uchádzača a neúspešných uchádzačov, spracuje dokument, ktorý je výsledkom verejného obstarávania - záznam z prieskumu trhu pre zadávanie zákaziek podľa § 117 ZVO č. 343/2015.
4. Po spracovaní záznamu z prieskumu trhu verejný obstarávateľ informuje uchádzačov o výsledku vyhodnotenia ponúk pri zadávaní zákazky a vyzve úspešného uchádzača k doplneniu a predloženiu zmluvy. Návrh Zmluvy o dielo je prílohou č.4 tejto výzvy.

Upozornenie: Návrh zmluvy uchádzači nepredkladajú do ponuky. Zmluvu predloží iba úspešný uchádzač po jeho vyzvaní !

IV. ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE

Možnosť predloženia cenovej ponuky: Iba na celý predmet zákazky
Povoľuje sa predloženie variantných riešení: Nie
Jazyk ponuky: Cenové ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku, resp. českom jazyku
Lehota na predkladanie cenových ponúk: do <u>12.2.2018</u> Čas: do <u>12:00 hod.</u> miestneho času
Lehota na otváranie obálok: <u>12.2.2018</u> o <u>13:00 hod.</u> miestneho času



Obec Čab

Spôsob zasielania výzvy: Výzva na predloženie cenových ponúk sa zasiela elektronickým spôsobom z kontaktného miesta uvedenom v bode I.B v tejto výzve dňa 30.1.2018. Záujemca potvrdí prevzatie všetkých informácií k stanoveniu ceny na predmet zákazky zasielaných elektronickým spôsobom.

Email pre vyžiadanie vysvetlenia obsahu výzvy: obstaravanie.amire@gmail.com

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

1. Cenové ponuky musia byť doručené nasledovne:

doporučenou poštovou zásielkou, kuriérom, alebo osobne na adresu obce Čab

alebo osobne na adresu obce Čab. Osobné prevzatie cenovej ponuky potvrdzuje verejný obstarávateľ v sídle obce

2. Označenie obálky

Pri doručení poštou, kuriérom alebo osobne uchádzač predkladá ponuku v zalepenej obálke. Obálka návrhu musí obsahovať nasledovné údaje:

adresa kontaktného miesta pre verejné obstarávanie:

obchodné meno a sídlo, resp. miesto podnikania uchádzača

označenie : „**Verejné obstarávanie – neotvárať**“

označenie heslom: „**Oprava a zhotovenie miestnej komunikácie v obci Čab**“

V. OBSAH PONUKY

Cenová ponuka nesmie obsahovať žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými v tejto výzve.

Obsahom ponuky musia byť doklady podľa tohto článku V., ktorými sú:

- Doklady na preukazovanie splnenia podmienok účasti uvedené v bode 1
- Položkovitý rozpočet - nacený v bode 2
- Návrh na plnenie Kritéria uvedený v bode 3
- Čestné vyhlásenie uchádzača v bode 4

1. DOKLAD PREUKAZUJÚCI SPLNENIE PODMIENKY ÚČASTI PODĽA § 32

Doklad na preukazovanie splnenia podmienky účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcej sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 2 písm. e) ZVO vo vzťahu k predmetu zákazky:

Uchádzač predloží doklad o oprávnení podnikateľ či vykonávať činnosť v predmete zákazky.

Uchádzač vo svojej ponuke predkladá neoverenú fotokópiu dokladu o oprávnení podnikateľ či vykonávať činnosť v predmete zákazky v listinnej podobe.

2. POLOŽKOVITÝ ROZPOČET - NACENENÝ



Obec Čab

Nacenený položkový rozpočet v písomnej forme podpísaný uchádzačom/štatutárnym zástupcom uchádzača alebo poverenou osobou uchádzača. **Nenacenený položkový rozpočet je prílohou č. 1 tejto výzvy.**

Uchádzač predkladá prílohu č. 1 v listinnej podobe ako originál

3. NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

Nacenený návrh na plnenie kritéria v písomnej forme podpísaný uchádzačom/štatutárnym zástupcom uchádzača alebo poverenou osobou uchádzača. Celkový návrh na plnenie kritéria je celková suma rozpočtu, pričom **vzor návrhu na plnenie kritéria je prílohou č. 2 tejto výzvy.**

Uchádzač predkladá prílohu č. 2 v listinnej podobe ako originál.

4. ČESTNÉ VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

Uchádzač predkladá prílohu č. 3 v listinnej podobe ako originál.

VI. KRITÉRIÁ VYHODNOTENIA CENOVÝCH PONÚK

Kritérium na vyhodnotenie ponúk: uchádzačom predložený návrh na plnenie kritéria je celková cena, ktorá je v štruktúrovanom rozpočte ceny predmetu zákazky a zároveň najnižšia cena v rámci predložených cenových ponúk, vyjadrená v Eur s DPH. Cena za dodávku predmetu zákazky musí byť konečná a musí zahŕňať všetky náklady spojené s dodávkou prác. Cena predmetu zmluvy je stanovená v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v celkovej výške v Eur bez DPH, výška a sadzba DPH v Eur a celková cena v Eur s DPH. Najnižšia cena vyjadrená v Eur s DPH pri splnení podmienok a požiadaviek verejného obstarávateľa je podkladom pre stanovenie výsledku verejného obstarávania.

VII. PODMIENKY ZRUŠENIA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

1. Cenové ponuky neboli predložené v min. požadovanom počte od 2 záujemcov.
2. Ani jedna cenová ponuka nevyhovuje požiadavkám verejného obstarávateľa na základe návrhu plnenia kritérií – presahujú stanovenú výšku PHZ.
3. Ani jeden z uchádzačov nespĺnil podmienky a požiadavky verejného obstarávateľa podľa bodov článku V. tejto výzvy.
4. Nebola predložená žiadna ponuka.
5. Zmenili sa okolnosti, za ktorých bola zákazka zadávaná a výzva zverejnená.

Vypracovala:

.....

Ing. Amália Bubáková
Konateľ AMIRE s.r.o.

Dátum spracovania: **30.01.2018**

Príloha č. 1: Položkový rozpočet – nenacenený

Príloha č. 2: Návrh na plnenie kritérií – celkový rozpočet

Príloha č. 3: Čestné vyhlásenie uchádzača

Príloha č. 4: Návrh zmluvy o die



Nenacenený štrukturovaný rozpočet predmetu zákazky

ROZPOČET						
Stavba:	Rozpočet					
SO 1 :	Komunikácia pri Radošinke - cesta v dĺžke 135 m					
Objednávateľ:	Obec Čab, Čab 1, 951 24 p. Nové Sady					
P.Č.	Položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena v Eur bez DPH	Cena celkom v Eur bez DPH	Cena celkom v Eur s DPH ak je platca DPH !
1.	Rezanie bet. krytu v hr. 5 cm	m	50,40			
2.	Odstránenie krytu z AB v hr. do 5 cm - frézovaním	m2	457,68			
3.	Dodanie a doprava frézy na stavbu	sub	1,00			
4.	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3 - krajnica	m3	5,70			
5.	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepiivosť horniny 3	m3	5,70			
6.	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 10000 m	m3	5,70			
7.	Nakladanie neulažnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	5,70			
8.	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	5,70			
9.	Uloženie zeminy na skládke investora	m3	5,70			
10.	Vyčistenie podkladu pozametáním	m2	457,68			
11.	Penetračný náter ALP 0,7kg/m2	m2	457,68			
12.	Kryt z ABS AC 11 O, hr. 7 cm	m2	457,68			



Obec Čab

13.	Zhotovenie zemných krajníc z hornín akejkoľvek triedy so zhutnením	m3	3,80			
14.	Naloženie vybúraného mat. na nákladné auto	t	57,21			
15.	Odvoz vybúraného mat. na skládku	t	57,21			
16.	Poplatok za uskladenie vybúraného mat.	t	57,21			
17.	Dočasné dopravné značenie	sada	1,00			
SPOLU:		-				
Cena celkom v Eur bez		-				
DPH v Eur:		(ak je platca DPH)				
Cena celkom v Eur s DPH:		(ak je platca DPH)				

Podpis a pečiatka uchádzača:

Dátum:



Obec Čab

ROZPOČET

P.Č.	Položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena v Eur bez DPH	Cena celkom v Eur bez DPH	Cena celkom v Eur s DPH ak je platca DPH !
1.	Rezanie bet. krytu v hr. 5 cm	m	9,00			
2.	Vybúranie krytu z AB do hr. 5 cm	m2	3,65			
3.	Vybúranie krytu z AB do hr. 5 cm	m2	5,35			
4.	Odstránenie krytu z AB v hr. do 5 cm - frézovaním	m2	38,42			
5.	Dodanie a doprava frézy na stavbu	sub	1,00			
6.	Odstránenie ornice v hr. 20 cm	m3	16,28			
7.	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3	m3	24,42			
8.	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepiivosť horniny 3	m3	24,42			
9.	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 10000 m	m3	40,70			
10.	Nakladanie neulažnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	40,70			
11.	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	40,70			
12.	Uloženie zeminy na skládke investora	m3	40,70			
13.	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	81,40			
14.	Podklad zo štrkodrviny 0-63 s rozprestrením a zhutnením, hr. po zhutnení 200 mm	m2	81,40			



Obec Čab

15.	Podklad z kameniva spevneného cementom s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 5/6, po zhutnení hr. 200 mm	m2	81,40			
16.	Penetračný náter ALP 0,7kg/m2	m2	62,90			
17.	Kryt z ABS AC 11 L, hr. 5 cm	m2	62,90			
18.	Penetračný náter ALP 0,7kg/m2	m2	99,62			
19.	Kryt z ABS AC 11 O, hr. 5 cm	m2	99,62			
20.	Zhotovenie zemných krajníc z hornín akejkoľvek triedy so zhutnením	m3	4,04			
21.	Naloženie vyburaného mat. na nákladné auto	t	5,69			
22.	Odvoz vyburaného mat. na skládku		5,69			
23.	Poplatok za uskladenie vyburaného mat.		5,69			
24.	Dočasné dopravné značenie		1,00			
SPOLU:		-				
Cena celkom v Eur bez		-				
DPH v Eur:		(ak je platca DPH)				
Cena celkom v Eur s DPH:		(ak je platca DPH)				

Podpis a pečiatka uchádzača:

Dátum:



Návrh na plnenie kritérií

Predmet zákazky rekapitulácia	Celková cena v Eur bez DPH	DPH 20 % v Eur	Celková cena v Eur s DPH
SO 1			
SO 2			
CELKOVÁ CENA SPOLU:			

Identifikačné údaje uchádzača/názov:

Tu vložiť link ORSR/ZRSR :

Sídlo:

IČO:

Kontaktná osoba:

Email:

Telefonický kontakt:

Som/ nie som platcom DPH (uviesť):

Podpis a pečiatka uchádzača v zmysle podpisového vzoru:

Dátum:



ČESTNÉ VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

uchádzač (obchodné meno a sídlo/miesto podnikania uchádzača alebo obchodné mená a sídla/miesta podnikania všetkých členov skupiny dodávateľov)

týmto vyhlasuje, že

súhlasí s podmienkami verejného obstarávania „**Oprava a zhotovenie miestnej komunikácie v obci Čab**“, ktoré sú určené vo výzve na predkladanie ponúk a v iných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk,

- je dôkladne oboznámený s celým obsahom výzvy, vrátane príloh
- všetky vyhlásenia, potvrdenia, doklady, dokumenty a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné,
- predkladá iba jednu ponuku,
- nie je členom skupiny dodávateľov, ktorá ako iný uchádzač predkladá ponuku,

v dňa

.....

podpis



ZMLUVA O DIELO č...../ 2018

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov.

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Čab
Adresa sídla: Obec Čab, Obecný úrad, Čab 1, 951 24 p. Nové Sady
Štatutárny zástupca: Eva Andacká, starostka obce
IČO: 36 105 724
DIČ: 2021487996
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK44 5600 0000 0008 2287 6001
č.ú.: 0822876001/5600
Telefón/ fax: 037/7894388
Mobil: + 421 918 076 551
E-mail: starosta@obeccab.sk
Internetová adresa: <http://www.obeccab.sk/>

Zhotoviteľ:
Adresa sídla:
Štatutárny zástupca:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
Kontaktná osoba:
Telefón:
Mobil:
E-mail:
Internetová adresa: <http://>

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup verejného obstarávania zadávaním zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlásenej verejným obstarávateľom Obec Čab, Čab 1, 951 24 p. Nové Sady. Podkladom pre uzatvorenie tejto Zmluvy je výzva na predkladanie ponúk a ponuka úspešného uchádzača.



Obec Čab

Zhotoviteľ a objednávateľ (ďalej v zmluve aj len „Zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare) v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, najmä v súlade s ustanoveniami §§ 535 až 565, uzatvárajú túto Zmluvu o dielo.

1.1 Uvedení zástupcovia oboch strán vyhlasujú, že sú oprávnení túto Zmluvu podpísať a k platnosti Zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

1.2 **Zástupca Objednávateľa**, poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác

a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela: Ing. Miroslav Špaňo, tel.: + 421
e-mail:

Uvedený zástupca je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:

- pozastavenia vykonávania stavebných prác alebo ich častí,
- odstránenia alebo náhrady materiálov a prác, ktoré nie sú v súlade s podmienkami zmluvy,
- vylúčenia pracovníkov zhotoviteľa zo staveniska, ktorí hrubým spôsobom porušia predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela,
- pozastaviť stavebné práce.

1.3 **Zástupca Zhotoviteľa**, poverený riadením stavebných prác, koordináciou subdodávateľov a riešením všetkých problémov súvisiacich s realizáciou diela : tel.: e-mail

Títo uvedení zástupcovia sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy. Zmena osôb zastupujúcich obe strany vo veciach technických, musí byť vykonaná písomne formou dodatku k tejto Zmluve.

1.4 Definície základných pojmov používaných v zmluve:

(a) Termín „stavba“ - tento termín môže byť nazývaný aj ako „práce Zhotoviteľa“ alebo „dielo“ a rozumejú sa ním všetky projektové, prípravné, demolačné a stavebno-montážne práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu diela v zmysle tejto Zmluvy a jej príloh,

(b) Termín „stavenisko“ - priestor, na ktorom Zhotoviteľ zabezpečuje vykonávanie stavebných prác súvisiacich so zhotovením diela,

(c) Termín „dokumentácia Zhotoviteľa“ - je všetka dokumentácia, dielenská alebo iná, ktorú Zhotoviteľ spracuje v súvislosti s prípravou a realizáciou diela,

(d) Termín „zmeny“ - sú všetky zmeny a dodatky vo vzťahu k predmetu diela, špecifikované alebo vyžiadané Objednávateľom, predovšetkým zmena rozsahu diela, kvality, termínov realizácie diela.

Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Touto Zmluvou o dielo sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať všetky práce a dodávky v dohodnutom čase za stanovených podmienok v tejto Zmluve pre stavbu s názvom: „**Oprava a zhotovenie miestnej komunikácie v obci Čab**“.

2.2 Stavba bude realizovaná v katastrálnom území obce Čab.



- 2.3 Predmetom tejto Zmluvy je povinnosť zhotoviteľa zhotoviť dielo: „**Oprava a zhotovenie miestnej komunikácie v obci Čab**“ v rozsahu položkovitého rozpočtu za podmienok stanovených v tejto zmluve a povinnosť objednávateľa prevziať riadne zhotovené dielo a zaplatiť objednávateľovi cenu diela, za podmienok stanovených v tejto zmluve.
- 2.4 Predmetom diela ďalej je:
- a) dodávka diela, t.j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN spojené s realizáciou diela, jeho odovzdaním a uvedením do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, prácu, stroje, dopravu, vrátane vypracovania dokladov pre protokolárne odovzdanie diela, v požadovanom rozsahu stavby,
 - b) výkon koordinácie na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu podľa § 3 a § 6 zákona č. 396/2006 Z .z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
 - c) potvrdenie správcu skládky o prijatí stavebných odpadov, ktorý bude prílohou Protokolu o odovzdaní diela.
- 2.5 Ak dôjde pri realizácii diela k akýmkoľvek zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu diela, vyplývajúcich z podmienok pri realizácii diela alebo z odborných znalostí Zhotoviteľa, predpokladá sa, že práce a dodávky realizované boli v predmete diela a v jeho cene zahrnuté. Zhotoviteľ má rozsiahle skúsenosti v oblasti zmlúv dohodnutých na pevnú cenu pre stavby a je dostatočne oboznámený so špecifickými podmienkami staveniska a so zmluvnými dokumentmi, ktoré ho kvalifikujú k oceneniu predmetu diela vrátane akejkoľvek položky požadovanej právnymi predpismi, zvykom a praxou, ktoré nie sú identifikované v zmluvných dokumentoch. Zhotoviteľ ukončil hĺbkovú prípravu zmluvnej dokumentácie a potvrdzuje, že jeho cena zahŕňa prvky a materiály, či už to bolo popísané alebo nie. Zhotoviteľ potvrdzuje, že jeho zmluvná cena plne zahŕňa všetky predpokladané položky, očakávané skúseným zmluvným partnerom pre dielo takéhoto charakteru.
- 2.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce Zhotoviteľa a nesie za ne záruku v plnom rozsahu podľa Článku X. tejto Zmluvy.
- 2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela (ako je dohodnutá touto Zmluvou) odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré skúsený Zhotoviteľ má odôvodnene predvídať. Pokiaľ Zhotoviteľ Objednávateľovi písomne neoznámil v ponukových podkladoch rozoznateľné nesprávne, nezrovnalosti, nejasnosti, neúplnosti, medzery a ostatné nedostatky a nevzniesol ani námietky, či vyjadril pochybnosti, má sa za to, že v prípade, ak takéto skutočnosti existujú, sú súčasťou dohodnutej ceny.
- 2.8 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo protokolárne prevziať a dohodnutú cenu za dielo uvedenú v Článku IV. tejto Zmluvy Zhotoviteľovi zaplatiť.

Článok III. Čas plnenia



- 3.1 Zhotoviteľ zahájí stavebné práce po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy o dielo najneskôr do 5 dní odo dňa vyzvania Objednávateľom. Ak nezahájí Zhotoviteľ práce na realizáciu diela ani do 5 dní po dohodnutom termíne zahájenia, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť. Objednávateľ je oprávnený posunúť termín zahájenia na iný mesiac.
- 3.2 Ak Zhotoviteľ nezahájí stavebné práce v dohodnutom termíne v zmysle bodu 3.1 tohto Článku, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania.
- 3.3 Zhotoviteľ dokončí a zhotoví dielo bez zjavných nedostatkov a pripraví dielo na odovzdanie Objednávateľovi do 60 kalendárnych dní odo dňa vyzvania verejným obstarávateľom podľa bodu 3.1 tohto článku. Ak Zhotoviteľ ukončí a odovzdá dielo pred dohodnutým termínom platí, že finančné vyrovnanie je Objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby dielo, ktorým je stavba, bola dokončená v dohodnutom termíne ukončenia.
- 3.4 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním diela, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania (rozumie sa cena vyjadrená v EUR bez dane z pridanej hodnoty „DPH“). Týmto ustanovením o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody a ušlého zisku, ani ich výška, ktoré mu vzniknú oneskorením Zhotoviteľa.

Článok IV. Cena diela

- 4.1 Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa, ktorá je uvedená v položkovitom rozpočte ceny diela. Nacenený položkovitý rozpočet je prílohou č. 1 tejto Zmluvy a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť. Ceny za stavebné objekty, ako i za dielo ako celok, sú limitné a neprekročiteľné počas lehoty stanovenej podľa bodu 3.3 Článku III. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, zahŕňa táto cena všetko, čo je k zhotoveniu diela potrebné a to predovšetkým:
- a) nákladov na riadne dokončenie diela,
 - b) nákladov na zriadenie dočasného zariadenia staveniska a stráženia včítane prejednávania a úhrady potrebných poplatkov (energie, telefón, vodu,...), skládok a nákladov s tým spojených, ak to predmet diela vyžaduje,
 - c) dočasného záberu iných plôch potrebných pre realizáciu diela poplatkov za nich, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu inžinierskych sietí,
 - d) všetkých súbežných nárokov Zhotoviteľa, ako aj obchodných prirážok,
 - e) nákladov na dopravu a colné poplatky,
 - f) nákladov a poplatkov za odvoz prebytočného materiálu, odpadu a sute z realizácie diela,
 - l) nákladov na poistenie,
 - m) zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
- 4.2 Zhotoviteľ v tejto súvislosti prehlasuje, že je plne oboznámený z rozsahom a povahou predmetu diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie Zmluvy a že pri stanovení ceny:
- a) prekontroloval zadanie,
 - b) preveril miestne podmienky,
 - c) v zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na Objednávateľa známe ku dňu uzavretia tejto Zmluvy.
- 4.3 Jednotkové ceny v ponuke sú pevné a obsahujú všetky náklady, nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu odovzdania diela a zisk Zhotoviteľa. Jednotkové ceny sú uvedené a dohodnuté



Obec Čab

bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných Objednávateľom.

Celková cena diela je stanovená v mene EUR, na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa nasledovne:

Cena diela v EUR bez DPH:, (slovom: eur).

K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálneho platného znenia zákona o DPH,
(sadzba DPH vyjadrená v % a výška DPH vyjadrená v mene EUR)

Táto cena je stanovená ako cena maximálna a nesmie byť prekročená.

- 4.4 Cena môže byť prekročená len v týchto dole uvedených prípadoch:
- ak Objednávateľ bude požadovať vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú predmetom rozpočtu alebo z neho podľa obvyklých zásad nevyplýva vykonanie týchto prác,
 - ak v priebehu výstavby dôjde k zmenám DPH.
- 4.5 Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v položkovitom rozpočte nevykonajú zo strany Zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v stanovenej cene podľa položkovitého rozpočtu podľa bodu 4.1 tohto Článku.
- 4.6 Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia Zmluvy, môže sa Zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o takto vzniknuté práce nad rámec rozpočtu. Práce nad rámec rozpočtu môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého a očíslovaného dodatku k tejto Zmluve. Takáto zmena pôvodnej Zmluvy o dielo musí byť v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“).
- 4.7 V prípade vyskytnutia sa prác definovaných v bodoch 4.5 a 4.6 tohto Článku sa tieto práce vzájomne započítajú.
- 4.8 Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa Zmluvy o dielo bude nasledovný:
- každá zmena vyvolaná Objednávateľom oproti nacenému položkovitému rozpočtu (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami Zhotoviteľa, Objednávateľa, a v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,
 - v prípade súhlasu zmluvných strán uvedených v bode 4.4 písm. a) so zmenou, vypracuje Zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
 - rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
 - položkovite ocenený rozpočet navyše prác,
 - položkovite odpočet ceny menej prác,
 - sprievodnú správu,
 - kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky,...) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu.
- 4.9 Pri nacenení položkovitého rozpočtu pre „práce nad rámec rozpočtu“, bude Zhotoviteľ používať ceny nasledovne:



- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovitom rozpočte ceny Zmluvy bude používať ceny z položkovitého rozpočtu podľa tejto Zmluvy,
- b) pri položkách, ktoré sa v položkovitom rozpočte tejto Zmluvy nevyskytovali, je Zhotoviteľ povinný predložiť osobitnú kalkuláciu ceny položiek v prílohe príslušného dodatku. Zhotoviteľ je povinný oceniť položky rozpočtu v rámci stavebného objektu, podľa položkovitých smerných cien euro – sadzovníka CENEKON pre navrhovanie ponukových cien stavebnej činnosti vo výstavbe v cenách aktuálneho obdobia.
- 4.10 Zhotoviteľ predloží dodatok/dodatky k rozpočtu Objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom Objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu v lehote do 5 kalendárnych dní. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany Objednávateľa i Zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto Zmluvy v znení dodatkov.
- 4.11 V návrhu dodatku k tejto Zmluve uvedie Zhotoviteľ naposledy dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom.
- 4.12 Dodatok k tejto Zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

Článok V. Fakturácia, zálohy

- 5.1 Ak nedôjde medzi obidvomi stranami k dohode pri odsúhlasení množstva alebo druhu dodaných prác, je Zhotoviteľ oprávnený fakturovať len tie práce, pri ktorých nedošlo k rozporu. Ak bude faktúra Zhotoviteľa obsahovať i práce, ktoré neboli Objednávateľom odsúhlasené, je Objednávateľ oprávnený uhradiť len tú časť faktúry, s ktorou súhlasí. Na zvyšnú časť faktúry nemôže Zhotoviteľ uplatňovať žiadne majetkové sankcie, vyplývajúce z peňažného dlhu Objednávateľa.
- 5.2 Objednávateľ uhradí faktúru Zhotoviteľa **najneskôr do 14 dní po jej doručení**, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu Objednávateľa. Objednávateľ neposkytuje na plnenie zmluvy preddavky ani zálohy. Úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený v Článku I. tejto zmluvy.
- 5.3 Zhotoviteľ fakturuje cenu diela nasledovne: Všetky vykonané práce podľa bodu 5.1 tohto Článku po protokolárnom odovzdaní diela a Objednávateľ zaplatí cenu za riadne zhotovené dielo na základe odsúhlasenej faktúry zhotoviteľa až po podpísaní preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami. Za odovzдание diela sa považuje deň podpisu preberacieho protokolu medzi Objednávateľom a zhotoviteľom o tom, že dielo nemá zjavné vady. Konštatovanie Objednávateľa, obsiahnuté v preberacom protokole, že dielo nemá zjavné vady, resp. že sa vady neprejavili, nemožno považovať za akékoľvek vzdanie sa práv objednávatel'a z väd diela. V prípade, že na základe preberacieho protokolu boli spísané nedostatky, vzniká objednávatel'ovi povinnosť uhradiť faktúru až po kompletnom odstránení nedostatkov zo strany zhotoviteľa.
- 5.4 Ak dôjde zo strany Objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy (rozumie sa cena vyjadrená v mene EUR bez DPH) za každý deň omeškania.
- 5.5 Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu všetkých cien materiálov a akýchkoľvek subdodávateľských faktúr. Ak toto svoje právo uplatní, je povinný tak učiniť písomne, pričom Zhotoviteľovi vopred oznámi, ktoré doklady požaduje predložiť. Zhotoviteľ je potom povinný k súpisu vykonaných prác priložiť faktúry za materiál alebo faktúry subdodávateľov. Bez týchto dokladov bude jeho faktúra neplatná.



- 5.6 Faktúru za vykonané práce môže Zhotoviteľ predložiť po protokolárnom odovzdaní diela, teda za skutočne vykonané práce podľa bodu 5.1 tohto Článku. Faktúra musí obsahovať všetky nároky Zhotoviteľa s tým, že budú samostatne oddelené platby za dohodnuté práce a za prípadné dodatočné práce. Faktúra bude predložená Objednávateľovi v lehote od 1. do 7. dňa v príslušnom kalendárnom mesiaci.
- 5.7 V prípade, že Objednávateľovi vznikne podľa tejto Zmluvy nárok na zmluvnú pokutu alebo inú majetkovú sankciu voči Zhotoviteľovi, je Objednávateľ oprávnený nasledujúcu faktúru Zhotoviteľa za vykonané práce vrátiť a požadovať úpravu fakturovanej čiastky tak, že fakturovaná čiastka bude znížená o vzniknutú majetkovú sankciu. Zhotoviteľ je povinný takúto požiadavku akceptovať.
- 5.8 Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu plnenia vykonávania platieb Zhotoviteľa za vykonané práce pri rozhodujúcich subdodávkach. V prípade, že nedodržanie týchto zmluvných záväzkov medzi Zhotoviteľom a rozhodujúcimi subdodávateľmi by vážne ohrozilo zmluvný termín dokončenia diela, má Objednávateľ právo vykonať platby za vykonané práce priamo týmto subdodávateľom. O takto vykonané platby sa zníži priama úhrada Zhotoviteľovi.
- 5.9 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že doručená faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na jej opravu alebo doplnenie. V tomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry po jej opätovnom doručení objednávateľovi.

Článok VI. Stavebný denník

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný viesť, odo dňa prevzatia staveniska, o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od rozpočtu, počet osôb na stavbe, počet odpracovaných hodín, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela.
- 6.2 V stavebnom denníku musí byť uvedené okrem iného:
- názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zhotoviteľa,
 - názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) objednávateľa,
 - identifikačné údaje stavby podľa rozpočtu,
 - zoznam dokumentácie stavby vrátane všetkých zmien a doplnkov,
 - zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby.
- 6.3 Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované.
- 6.4 Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje za Zhotoviteľa stavbyvedúci alebo osoba zodpovedná za riadenie stavebných prác vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho alebo osoby zodpovednej za riadenie stavebných prác môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len Objednávateľ, prípadne ním poverený zástupca alebo príslušné orgány štátnej správy.
- 6.5 Ak nesúhlasí stavbyvedúci alebo osoba poverená riadením stavebných prác Zhotoviteľa so zápisom, ktorý vykonal Objednávateľ alebo ním poverený zástupca, do stavebného denníka, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr do troch pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.



Obec Čab

- 6.6 Objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku, vykonaných Zhotoviteľom, najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí. Pre prípadné dodatočné práce bude vedený samostatný stavebný denník dodatočných prác.
- 6.7 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

Článok VII. Stavenisko

- 7.1 Staveniskom sa rozumie priestor určený pre realizáciu diela daný rozpočtom pre stavbu a pre zariadenie staveniska.
- 7.2 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko najneskôr tri dni pred zahájením stavebných prác.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne vytýčenie staveniska a počas výstavby sa riadne starať o základné smerové a výškové body a to až do odovzdania diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ zabezpečí i podrobné vytýčenie jednotlivých objektov a zodpovedá za jeho správnosť. Práce s tým spojené sú súčasťou navrhutej ceny. Posledná veta platí i pre body 7.4, 7.5, a 7.6 tohto Článku.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a tieto buď vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu.
- 7.5 Všetky potrebné povolenia na užívanie verejných plôch, prípadne na rozkopávky alebo prekopy verejných komunikácií, zabezpečuje Zhotoviteľ a hradí aj všetky prípadné poplatky.
- 7.6 Ak v súvislosti so zahájením prác na stavenisku bude potrebné umiestiť alebo premiestiť dopravné značky podľa predpisu o pozemných komunikáciách, zaobstará tieto práce Zhotoviteľ. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá i za umiestňovanie, premiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek a dočasného dopravného značenia v súvislosti s priebehom vykonávania prác.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní prác. Ak nebude napriek písomnej výzve Zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce Objednávateľ a náklady bude uplatňovať u Zhotoviteľa (zníženou úhradou fakturovaných platieb, t.j. jednostranným zápočtom).
- 7.8 Objednávateľ má právo nezahájiť preberacie konanie diela resp. nepotvrdiť zisťovací protokol, ak nie je na stavenisku poriadok, najmä usporiadaný zvyšný materiál, alebo ak nie je odstránený zo staveniska odpad vzniknutý pri stavebných prácach a podobne.
- 7.9 Najneskôr do 7 dní po odovzdaní a prevzatí diela je Zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a upraviť ho do pôvodného stavu. Ak stavenisko nebude v dohodnutom termíne vypratane alebo upravené do požadovaného stavu, Objednávateľ je oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň, počas ktorého bude stavenisko užívať neoprávnene, a to až do dňa vypratania staveniska.

Článok VIII. Vykonávanie diela



Obec Čab

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa najmenej 2 pracovné dni vopred ku kontrole a k prevereniu všetkých vykonaných prác, ktoré v ďalšom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak neurobí, je povinný na žiadosť Objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté, alebo ktoré sa stali neprístupnými na svoje náklady. V prípade ak sa Objednávateľ do 3 pracovných dní od výzvy na stavenisko nedostaví, je Zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach, resp. Objednávateľom požadované neskoršie odkrytie prác v takomto prípade hradí Objednávateľ. Objednávateľ môže určiť svojho zástupcu vo veciach technických alebo stavebný dozor, ktorý bude k dispozícii počas celej doby plnenia Zmluvy a ktorý bude aspoň raz denne kontrolovať priebeh a kvalitu realizovaných prác a dodávok.
- 8.2 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska, predovšetkým v zmysle nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a zabezpečí vybavenie ich vybavenie ochrannými pomôckami. V prípade ich nedodržovania sa Zhotoviteľ zaväzuje uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý dokázaný prípad. Všetci pracovníci Zhotoviteľa ako aj ich subdodávatelia budú riadne označení príslušnosťou ku svojmu zamestnávateľovi a budú používať ochranné pracovné prostriedky nevyhnutné k vykonávaniu prác: reflexné vesty, pevnú obuv a helmú. Ďalej sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy.
- 8.3 Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je Zhotoviteľ na požiadanie Objednávateľa povinný tomuto bezodkladne predložiť. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, nesie všetky vzniknuté náklady Zhotoviteľ.
- 8.5 Ak činnosťou Zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody Objednávateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbalosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona STN alebo iných noriem, alebo vyplývajúcich z tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť, a ak to nie je možné, tak dokázanú škodu finančne uhradiť. Všetky náklady s tým spojené nesie Zhotoviteľ.
- 8.6 Zhotoviteľ poveruje zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť zástupcu, eventuálne po predchádzajúcom upozornení požadovať výmenu skôr schváleného zástupcu. Objednávateľ môže takisto požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na diele ktorúkoľvek osobu zamestnanú Zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, ktorá podľa názoru Objednávateľa zneužíva svoju funkciu, alebo je nespôsobilá, alebo je nedbalá v riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná Objednávateľom za nežiadúcu. Osoba, takto odvolaná z práce na diele, bude Zhotoviteľom čo najskôr nahradená inou osobou.
- 8.7 Zhotoviteľ garantuje, že použité materiály, výrobky a technológie budú schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratanie a likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti priamych dodávateľov Objednávateľa podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení.



Článok IX. Subdodávateľa

- 9.1 V prílohe č. 2 budú uvedené údaje o všetkých známych subdodávateľoch Zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavierania tejto Zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, ako aj druh a rozsah činností, ktoré budú pri plnení tejto Zmluvy zabezpečovať. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi oznámiť akúkoľvek zmenu údajov u subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 2, a to bezodkladne. Ak nie je niektorý zo subdodávateľov známy v okamihu podpisu tejto Zmluvy, doplnenie tohto subdodávateľa do zoznamu podľa tohto článku je možné iba dodatkom k tejto Zmluve, po odsúhlasení Objednávateľom.
- 9.2 Ak má Zhotoviteľ v úmysle čiastočne zadať svoju prácu ďalším subdodávateľom, môže tak urobiť iba s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa.
- 9.3 Zhotoviteľ za plnenie subdodávateľov nesie zodpovednosť v plnom rozsahu tak, ako keby predmet Zmluvy vykonával sám.

Článok X. Odobzдание diela

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odobzдание. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do troch dní od termínu pripravenosti na odobzдание stanoveného Zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.
- 10.2 Ak Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi, že dielo je pripravené na odobzдание a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok tejto Zmluvy ukončené alebo pripravené na odobzдание, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri preberacom konaní:
- stavebný denník (prípadne denníky),
 - podrobný číslovaný zoznam odobzdávaných dokladov.
- Bez týchto dokladov sa dielo nebude považovať za dokončené a schopné odobzdania.
- 10.4 O priebehu preberacieho konania vyhotoví Objednávateľ zápis, v ktorom sa okrem iného uvedie i súpis nedostatkov a drobných chýb, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Ak Objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody.
- 10.5 Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v Článku II. tejto Zmluvy, ak sú ukončené riadne a Zhotoviteľ odobzdal Objednávateľovi doklady uvedené v bode 10.3. tohto Článku. Ak sú v tejto Zmluve použité termíny ukončenie diela alebo deň odobzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odobzdávacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 10.6 Objednávateľ má právo prevziať i dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je Zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a chyby v termíne uvedenom v zápise o odobzdaní a prevzatí.



Obec Čab

- 10.7 Ak Zhotoviteľ neodstráni všetky nedostatky a drobné chyby v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každú chybu a deň omeškania s jej odstránením. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo vykazujúce nedostatky alebo drobné vady.
- 10.8 Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote odstrániť nedostatky alebo drobné vady i keď by sa domnieval, že za uvedené nedostatky nezodpovedá. Náklady na odstránenie v týchto sporných prípadoch nesie až do rozhodnutia súdu Zhotoviteľ. Ak nepristúpi Zhotoviteľ k odstráneniu nedostatkov a drobných vád v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov alebo vád, do 5 dní po písomnom vyzvaní Objednávateľa, zjednávajú obe strany zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň, o ktorý Zhotoviteľ k ich odstráneniu pristúpi neskôr.

Článok XI. Záruka

- 11.1 Zhotoviteľ poskytuje na predmet diela špecifikovaného v Článku II. záruku v dĺžke 24 mesiacov.
- 11.2 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácií musia byť vady popísané a uvedené, ako sa prejavujú. Ďalej v reklamácií môže Objednávateľ uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť alebo či požaduje finančnú náhradu.
- 11.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5-tich dní po doručení reklamácie písomne oznámiť, či reklamáciu uznáva, akú lehotu navrhuje pre odstránenie vád alebo z akých dôvodov reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, predpokladá sa, že reklamáciu Objednávateľa uznáva.
- 11.4 Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty, pričom i reklamácia odoslaná Objednávateľom v posledný deň záručnej lehoty sa považuje za včas uplatnenú.
- 11.5 Zhotoviteľ je povinný pristúpiť neodkladne k odstraňovaniu reklamovanej vady, najneskôr však do piatich dní po doručení reklamácie, a to i v prípade, že reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 50 EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu vád pristúpi neskôr. Objednávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstránenie reklamovanej vady nesie Zhotoviteľ i v sporných prípadoch, až do vydania expertného posudku.
- 11.6 Ak Zhotoviteľ nepristúpi k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10-tich dní po doručení reklamácie Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú špecializovanú firmu. Všetky tieto vzniknuté náklady uhradí Objednávateľovi zhotoviteľ. Zhotoviteľ týmto súhlasí s jednostranným zápočtom tejto pohľadávky Objednávateľa so záväzkami voči Zhotoviteľovi.
- 11.7 V prípade havárie, na Zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania diela Objednávateľovi je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia.

Článok XII. Zmena zmluvy

- 12.1 Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „*dodatok k Zmluve*“. Iné zápisy, protokoly a pod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú.



Obec Čab

- 12.2 Ak nastanú u niektorej zo strán skutočnosti, brániace riadnemu plneniu tejto Zmluvy, je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane a vyvolať rokovanie zástupcov oprávnených k podpisu Zmluvy.
- 12.3 Ak sa rozhodne niektorá zo strán po začatí realizácie od tejto Zmluvy odstúpiť z dôvodov dohodnutých touto Zmluvou, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu, ku ktorému od Zmluvy odstupuje. V odstúpení musí byť ďalej uvedený dôvod odstúpenia a presne citované ustanovenie tejto zmluvy, ktoré ju k takému kroku oprávňuje. Inak je odstúpenie neplatné.
- 12.4 Ak nesúhlasí jedna zo strán s dôvodom odstúpenia druhej strany po začatí realizácie alebo ak popiera jeho existenciu, je povinná to písomne oznámiť bezodkladne po doručení oznámenia o odstúpení. Ak tak neurobí ani do 5 dní, predpokladá sa, že s dôvodom odstúpenia súhlasí. Do uplynutia tejto doby je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť stráženie zhotovovaného diela a vykonať všetky potrebné opatrenia k tomu, aby z dôvodu odstúpenia na zhotovovanom diele nemohli vzniknúť žiadne škody.
- 12.5 Ak odstúpi niektorá zo strán po začatí realizácie na základe dôvodu dohodnutého touto Zmluvou, potom povinnosti zmluvných strán sú nasledujúce:
- a) Zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela,
 - b) Zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác, poskytnutých záloh a spracuje čiastkovú konečnú faktúru,
 - c) Zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa strany nedohodnú inak,
 - d) Zhotoviteľ vyzve objednávateľa k čiastkovému prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do troch dní od doručenia vyzvania zahájiť čiastkové preberacie konanie,
 - e) po čiastkovom prevzatí vykonaných prác dohodnú obe strany písomné zrušenie Zmluvy,
 - f) strana, ktorá dôvodné odstúpenie od Zmluvy zapríčinila, je povinná uhradiť druhej strane všetky náklady jej vzniknuté z dôvodu odstúpenia od Zmluvy a okrem toho i jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 3% z nezrealizovanej ceny diela.
- 12.6 Objednávateľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu. Ak objednávateľ prevedie svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu, je povinný toto neodkladne oznámiť písomne Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto Zmluvy vyplývajúce na inú osobu len s písomným súhlasom Objednávateľa.

Článok XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Obe strany vyhlasujú, že došlo súhlasia s celým rozsahom tejto Zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo strán.
- 13.2 Nárok na zmluvnú pokutu je Objednávateľ oprávnený jednostranne započítať v deň keď sa dozvie o porušení záväzku Zhotoviteľa. Jednostranný zápočet bude vykonaný so záväzkom Objednávateľa voči Zhotoviteľovi.
- 13.3 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží Objednávateľ a dva rovnopisy obdrží Zhotoviteľ.
- 13.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť jej zverejnením na domovskej stránke obce Čab.



Obec Čab

- 13.5 Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia Zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“) zabezpečí ochranu práv Zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti.
- 13.6 Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení Zmluvy o dielo (vrátanej jej príloh), ktoré sú výsledkom duševnej činnosti Zhotoviteľa, nakoľko:
- a) tieto neboli podľa § 10 ods. 2 písm. c) zákona č. 211/2000 Z.z. obstarané z verejných prostriedkov,
 - b) tieto vznikli z činnosti Zhotoviteľa, ktorý nie je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. a Zhotoviteľ si súčasne uplatňuje svoje právo v zmysle § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 211/2000 Z. z., a to vyjadriť nesúhlas so sprístupnením informácií,
 - c) tieto Zhotoviteľ chráni zodpovedajúcim spôsobom s podrobnosťami uvedenými v jeho internom predpise.
- 13.7 Objednávateľ v nadväznosti predchádzajúce ustanovenia tohto článku zabezpečí anonymizovanie (t. j. prekrytie, vymazanie alebo iný spôsobom znemožnenie čitateľnosti) tých údajov, ktoré:
- a) Zhotoviteľ oddelí od Zmluvy, prípadne ostatných záznamov súvisiacich so Zmluvou, krycím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva, ktoré označí slovom "obchodné tajomstvo" alebo slovom "dôverné"
 - b) obsahujú údaje o bankovom spojení a čísle účtu Zhotoviteľa,
 - c) obsahujú údaje spojené s osobou (titul, meno, priezvisko a všetky údaje týkajúce sa možnosti kontaktu s touto osobou – mobil, fax, elektronická adresa, adresa pracoviska a pod.).
- Anonymizovaním údajov tejto zmluvy podľa predchádzajúceho odseku tohto Článku nie je v súlade s ustanovením § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka dotknutá účinnosť tých ustanovení Zmluvy, ktoré neboli sprístupnené.
- 13.8 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike (ďalej „SR“).
- 13.9 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.

V..... Dátum :

V Dátum :



Obec Čab

Objednávateľ :

Dodávateľ :

.....
Bc. Eva Andacká
Starostka obce Čab

Prílohy tejto zmluvy:

1. Nacenený - položkový rozpočet ceny diela
2. Zoznam subdodávateľov (ak sa bude uplatňovať)
3. Aktuálny výpis z ORSR/ZRSR alebo iný doklad z iného príslušného registra v SR/inej krajiny v rámci EÚ
4. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela (s prílohami podľa ustanovení v Zmluve)