

Obec Čab, Čab 1, 951 24 p. Nové Sady

.....

V e c : n á v r h na vydanie kolaudačného rozhodnutia

- fyzické osoby podnikajúce podľa osobitných predpisov a právnické osoby (§ 17 vyhl.č. 453/2000 Z.z.)

A) Navrhovateľ :

.....

bytom – sídlom : ulica.....č.d.....obec.....

zastúpený splnomocneným zástupcom :

navrhuje, aby bolo vydané **kolaudačné rozhodnutie** v obci

pre stavbu (uviesť názov stavby podľa stavebného povolenia - napr. rodinný dom, garáž, prístavba RD a pod.) :

.....

v rozsahu :

- *stavebných objektov stavby* (uviesť stavebné objekty podľa stavebného povolenia)

S0.....	parc.č.....	k.ú.....
S0.....	parc.č.....	k.ú.....
S0.....	parc.č.....	k.ú.....
S0.....	parc.č.....	k.ú.....
S0.....	parc.č.....	k.ú.....
S0.....	parc.č.....	k.ú.....
S0.....	parc.č.....	k.ú.....
S0.....	parc.č.....	k.ú.....

- *prevádzkových súborov stavby* (uviesť prevádzkové súbory podľa stavebného povolenia)

PS.....

PS.....

PS.....

PS.....

umiestnenú na pozemku parcelné číslo (uviesť podľa stav. povolenia):

.....

v katastrálnom území (uviesť podľa stav. povolenia):

.....

pre ktorú vydal :

- *územné rozhodnutie* (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)

.....

pod číslom :.....dňa :.....právoplatné dňa :.....

- *stavebné povolenie* (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)

.....

pod číslom :.....dňa :.....právoplatné dňa :.....

pre ktorú vydal :

- *rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením* (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)

.....

pod číslom :.....dňa :.....právoplatné dňa :.....

Stavba bude úplne ukončená do termínu:.....

Stavenisko bude úplne vypratane a úprava okolia stavby bude dokončené do:

.....

Stavba bude – nebude – užívaná ako prevádzkareň (nehodiace sa škrtnite)

Odborný dozor na stavbe vykonával (zhotoviteľ):

.....

Stavba bude – nebude – užívaná ako prevádzkareň (nehodiace sa škrtnite)- účel :

.....

B) Opis zmien a odôvodnenie nepodstatných zmien od územného rozhodnutia a stavebného povolenia a oproti pôvodnej PD stavby :

- zmeny oproti územnému rozhodnutiu a ich zdôvodnenie :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

- zmeny oproti stavebnému povoleniu a ich zdôvodnenie :

.....
.....
.....
.....
.....
.....

C) Mená a adresy účastníkov kolaudačného konania, spojeného s prejednaním nepodstatných zmien stavby (konanie podľa § 81 ods. 4 stavebného zákona = účastníci sú vymedzení § 14 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní)

- 1 :parc.č.....
2 :parc.č.....
3 :parc.č.....
4 :parc.č.....
5 :parc.č.....

D) Stavba bola v skúšobnej prevádzke na základe súhlasu pod číslom

.....

o povolení skúšobnej prevádzky, ktorý vydal:.....

E) Pre časť ktorej bolo vydané :

- *Rozhodnutie o predčasnom užívaní aj pred odovzdaním ostatných dodávok :*

pod číslom :dňa :právoplatné dňa :

- *stavebné povolenie (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)*

.....

vlastnoručný podpis stavebníka

I. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia navrhovateľ pripojí :

1. podrobný opis a odôvodnenie uskutočnených odchýlok od územného a stavebného povolenia;
2. 1 x kópiu situačného výkresu, overeného stavebným úradom v stavebnom (územnom resp. inom) konaní;
3. výkresy **skutočného** prevedenia stavby – 2x - časť architektúra (výkres situácie + pôdorysy + pohľady);
4. územné rozhodnutie, stavebné povolenie, rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením, rozhodnutie o dodatočnom povolení;
5. súpis vydaných dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok;
6. geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti, overený katastrálnym úradom (tento sa nedoľoží, ak išlo o zmenu dokončenej stavby, pri ktorej nedošlo k zmene pôdorysných rozmerov stavby – napr. pri nadstavbe jestvujúcej stavby);
7. splnomocnenie na zastupovanie stavebníka;

II. Ku kolaudačnému konaniu stavebník pripraví :

1. Stavebné povolenie, územné rozhodnutie (pokiaľ bolo vydané), rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením.
2. PD stavby , overenú stavebným úradom pri stavebnom konaní + PD skutočného prevedenia stavby – v prípade, že overená PD stavby je úplne totožná s PD skutočného prevedenia, na overenú PD sa táto zhoda vyznačí.
3. Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (odborné prehliadky elektroinštalácie a el. prípojky; odborné prehliadky plyn. zariadení; odborné prehliadky bleskozvodu; atest vodotesnosti žumpy; tlakové a tesnostné skúšky kanalizácie; tlakové skúšky vodovodu; certifikáty zabudovaných stav. výrobkov a materiálov ; osvedčenia k ocel'. nosným konštrukciám; doklady k technickým zariadeniam stavby napr. kotle, ohrievače...).
4. Prehlásenie stavebného dozoru o akosti a kvalite realizovaných prác resp. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby.
5. Písomné dokladovanie splnenia všetkých podmienok stavebného povolenia, územného rozhodnutia a rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením (rozkopávkové povolenia; splnenie podmienok dotknutých orgánov štátnej správy, uvedených v rozhodnutí stavebného úradu; vytýčenie podzemných vedení; splnenie podmienok správcov inžinierskych sietí; ...).
6. Rozhodnutia, súhlasy, posúdenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy (napr. súhlas na uvedenie malého zdroja znečisťovania do prevádzky ...).

Pozn. rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne, ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby

Ak v priebehu výstavby došlo k nepodstatnej zmene oproti dokumentácii, overenej stavebným úradom a stavebný úrad spojí kolaudačné konanie s konaním o povolení týchto nepodstatných zmien, účastníkom takéhoto kolaudačného konania sú aj tí, ktorých by sa nepodstatná zmena mohla dotýkať. Účastníkom kolaudačného konania sú aj tí, ktorí majú vlastnícke práva k nehnuteľnostiam, na ktorých sa stavba nachádza (napr. vlastníci pozemkov, cez ktoré sú vedené IS; prenajímateľ pozemku, na ktorom sa stavba realizovala ..).

Súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov

Ako dotknutá osoba v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 18/2018 Z.z.“) poskytujem **Obec Čab**, so sídlom Čab 1, 951 24 p. Nové Sady, IČO: 36105724, ako prevádzkovateľovi **súhlas** so spracovaním všetkých svojich osobných údajov uvedených v tomto podaní a jeho prílohách vrátane fotokópií osobných dokladov a preukazov, a to za účelom uskutočnenia úradného postupu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a /alebo interných predpisov prevádzkovateľa vymedzeného predmetom tohto podania. Zároveň **súhlasím**, aby tieto osobné údaje boli prevádzkovateľom poskytnuté iným subjektom na území SR, ktoré na základe osobitných právnych predpisov vstupujú do právnych procesov súvisiacich s vybavovaním predmetného podania.

V priebehu spracúvania budú osobné údaje zverejnené, sprístupnené a poskytnuté, len ak to ustanovuje všeobecne záväzný právny predpis a /alebo interný predpis prevádzkovateľa a za podmienok v ňom uvedených; oprávnenie zverejnenia sa nevzťahuje na všeobecne použiteľný identifikátor dotknutej osoby podľa osobitného predpisu.

Doba platnosti súhlasu sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby.

Zároveň som si vedomý, že poskytnuté osobné údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Vyhlasujem, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé.

Svojím podpisom potvrdzujem, že okrem vyššie uvedených informácií týkajúcich sa poskytnutia osobných údajov, som bol v zmysle § 19 zákona č. 18/2018 Z.z.

prevádzkovateľom tiež poučený o:

a) skutočnosti, že kontaktné údaje zodpovednej osoby za ochranu osobných údajov u prevádzkovateľa sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa

b) skutočnosti, že ak nejde o poskytnutie osobných údajov na základe a v rozsahu podľa zákona alebo iného všeobecne záväzného právneho predpisu, je poskytnutie dobrovoľné, avšak nevyhnutné pre uskutočnenie úradného postupu prevádzkovateľa za účelom riešenia podania

c) svojich právach dotknutej osoby:

- požadovať od prevádzkovateľa prístup k svojim osobným údajom (§21 zákona č. 18/2018 Z.z.)

- na opravu osobných údajov (§ 22 zákona č. 18/2018 Z.z.)

- na vymazanie osobných údajov a obmedzenie osobných údajov (§ 23 a § 24 zákona č. 18/2018 Z.z.)

- na prenosnosť osobných údajov (§ 26 zákona č. 18/2018 Z.z.)

- namietat' spracúvanie osobných údajov (§ 27 zákona č. 18/2018 Z.z.z)

- kedykoľvek svoj súhlas odvolať (§ 14 ods. 3 zákona č. 18/2018 Z.z.), pričom odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním

- podať návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov SR (§100 zákona č.18/2018 Z.z.)

V dňa

podpis dotknutej osoby